

ISTRA, FAŽANA Stan 2S+DB 500 metara od mora! USELJIVO!, Fažana, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, FAŽANA Stan 2S+DB 500 metara od mora! USELJIVO!
Property for:	Vendita
Square feet:	76 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	210,000.00 €
Publié:	06.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Fažana
City area:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, FAŽANA Prekrasan stan u novogradnji 500m od mora! USELJIVO! Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Nadomak, dakle, pulskim antičkim spomenicima, Fažana i Valbandon – čineći cjelinu Općine – nalaze se na području starorimskih ladanjsko-gospodarskih vila, u krajoliku mediteranskog raslinja. Vinova loza, maslina, smokve i ino voće spuštaju se do same obale, prizivajući znatiželju putnika. Upravo u Fažani 500 metara od mora prodaje se posljednji stan u novogradnji stambene površine 68,30 m² + dvorište i parking ukupne površine 76.08m². Stan se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, hodnika, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stanu pripada i vrt od 50 m² koji je uračunat u kvadraturu kao i parking mjesto po koeficijentima. Radi se o kompletno rekonstruiranom objektu s potpunom renovacijom te je
-----------------------------	--

nekretnina useljiva i čeka nove vlasnike. Iako je smješten u dijelom u suterenu ima dovoljno svijetla , a raspored i veličina prostorija maksimalno je iskorištena. Na par minuta hoda nalaze se svi sadržaji tako da je lokacija ove nekretnine zaista idealna. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22773

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 506189
 interne:
 Agency ref id: 22773
 Numéro du contact: +385 95 388 1059