

## ISTRA, POREČ, OKOLICA - Građevinsko zemljište 554m2 u mirnom naselju, Tinjan, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, POREČ, OKOLICA - Građevinsko zemljište 554m2 u mirnom naselju
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	554 m <sup>2</sup>
Prix:	68,000.00 €
Publié:	07.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tinjan
City area:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, POREČ, OKOLICA - Građevinsko zemljište 554m2 u mirnom naselju Na prodaju je izvrsno građevinsko zemljište od 554m2 pravilnog oblika, smješteno u mirnom naselju nedaleko grada Poreča. Ovo zemljište nudi sjajnu priliku za izgradnju vašeg vlastitog doma u prekrasnom i mirnom okruženju. Zemljište je potpuno ograđeno i ima pristupni put, a najvažnije infrastrukturne priključke su već dostupni, uključujući vodu, struju i telefon. Orijentacija zemljišta je jugozapad, što znači da ćete imati koristi od obilja sunčeve svjetlosti tijekom dana. Jedna od prednosti ovog zemljišta je blizina sagrađenih kamenih kuća namijenjenih turizmu. Ovo stvara potencijal za turističke aktivnosti, što može biti izvrsna prilika za ulaganje u turistički sektor ili mogućnost iznajmljivanja vaše buduće nekretnine. Grad Poreč i prve plaže su udaljeni samo 20 minuta lagane vožnje, što vam omogućuje jednostavan pristup svim sadržajima i atrakcijama koje ovaj popularni obalni grad nudi. Zemljište je u sustavu PDV-a koji je uključen u cijenu. Vlasništvo 1/1. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22823

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 507373

interne:

Agency ref id: 22823

Numéro du contact: +385 99 640 8438