

## Pješčana uvala, kuća sa pogledom na more, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Sandra Modrušan  
Prénom: Sandra  
Nom: Modrušan  
Nom de l'entreprise: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Adresse: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
À propos de nous: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Pješćana uvala, kuća sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	236 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	554 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	625,000.00 €
Publié:	25.07.2023

### État

Etat de l'article:	Maintenu
--------------------	----------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation  
Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Pješčana uvala, samostojeća kuća. Nalazi se u 2. redu do mora. U prizemlju kuće se nalazi apartman od 36 m<sup>2</sup> (sa 1 spavaćom sobom i dnevnim boravkom), stan od 70 m<sup>2</sup> u roh bau verziji i na katu se nalazi veliki stan od 130 m<sup>2</sup> sa 3 spavaće sobe i dnevnim boravkom i 3 terase ukupne površine 60 m<sup>2</sup>. Okućnica 554 m<sup>2</sup>. Kuća ima pogled na more. Šifra objekta: k1667 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 507618  
Agency ref id: k1667  
Numéro du contact: +385 (98) 849-823