

## JADREŠKI, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM, Ližnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Sandra Modrušan  
Prénom: Sandra  
Nom: Modrušan  
Nom de l'entreprise: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Adresse: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
À propos de nous: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	JADREŠKI, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	337 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	550 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Cave:	oui
Prix:	670,000.00 €
Publié:	25.07.2023

### État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2016

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation  
Consommation d'énergie: B



## Parking

Nombre de places de parking: 5

## Description

Information supplémentaire: Jadreški, samostojeća kuća sa bazenom, novogradnja. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i kata, površine 337 m<sup>2</sup> te okućnice 550 m<sup>2</sup>. Energetski razred kuće : B. Godina izgradnje 2016. Kuća je kompletno namještena i namještaj je uključen u cijenu. 5 parking mjesta. U podrumu se nalazi igraonica i soba za relax zonu i saunu. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, dvije spavaće sobe, toalet, ostava i strojarnica. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Bazen veličine 25 m<sup>2</sup>. Kuća ima demit fasadu. Roštilj. Za više informacija kontaktirati broj: 098/1991901 Šifra objekta: k2859 Energetska klasa: B

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 507677  
Agency ref id: k2859  
Numéro du contact: +385 (98) 855-434