

## MEDULIN, STAN NA PRVOM KATU, NOVOGRADNJA, Medulin,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Sandra Modrušan  
Prénom: Sandra  
Nom: Modrušan  
Nom de l'entreprise: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Adresse: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
À propos de nous: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	MEDULIN, STAN NA PRVOM KATU, NOVOGRADNJA
Property for:	Vendita
Square feet:	95 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	258,000.00 €
Publié:	25.07.2023

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022
Etat de l'article:	Maintenu

### Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout  
Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: Novi stanovi u izgradnji u Medulinu. Stan na prvom katu, površine 95 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupatila i terase. Dva parkirna mjesta. Podno grijanje u svim prostorijama. Klima uređaji u svim prostorijama. Video nadzor, alarm, električne rolete. Šifra objekta: k3026  
Energetska klasa: A+

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 507705  
Agency ref id: k3026  
Numéro du contact: +385 (92) 110-7774