

## OTOK KRK, ŠOTOVENTO (okolica) - Prekrasna dvojna kuća mediteranskog stila, Krk, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, ŠOTOVENTO (okolica) - Prekrasna dvojna kuća mediteranskog stila
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	380 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	860 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	10
Bathrooms:	8
Prix:	900,000.00 €
Publié:	07.11.2024

### État

Built: 2015

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Milohnići
Poštanski broj:	51500

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



### Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information  
supplémentaire:

OTOK KRK, ŠOTOVENTO (okolica) - Prekrasna dvojna kuća mediteranskog stila U mirnom naselju na otoku Krku, prodaje se jedinstvena dvojna kuća mediteranskog stila, sadržana od dvije zasebne stambene jedinice. Dvokatnica u prizemlju ima predsoblje, spavaću sobu, kupaonicu, prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinju otvorenog tipa, sa izlazom na vanjsku natkrivenu terasu. Na terasi se nalazi sjedeća garnitura za opuštanje. Unutarnje stepenice vode na kat, na kojem se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Sa balkona se pruža divan pogled na more i obližnji otok Cres. Obadvije kuće imaju uređenu okućnicu sa bazenom, sunčalištem, vanjskim tušem, vanjskom ostavom, a posebno mjesto je i sjenica sa roštiljem za uživanjem. Svaka kuća ima dva parkirna mjesta na popločanoj površini. Zanimljivi detalj je i dječje igralište, okruženo maslinama. Kuće se prodaju uređene i namještene, opremljene sa visokokvalitetnom keramikom, sanitarijama, kuhinjom, PVC stolarijom, TV-ima te klima uređajima u svim prostorijama. Posebnost ove divne dvojne kuće, izgrađene 2015. godine, je dobro uhodani posao iznajmljivanja pa je iz toga razloga odlična ova nekretnina odlična prilika za investiciju. Nekretnina ima urednu dokumentaciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22974

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 507724  
Agency ref id: 22974  
Numéro du contact: +385 91 575 9388