

## Trogir - građevinsko zemljište prvi red do mora, Trogir - Okolica, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Angelus nekretnine  
Prénom: Agencija  
Nom: Angelus nekretnine  
Nom de l'entreprise: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Vlaška ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

À propos de nous: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.  
Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.  
Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Trogir - građevinsko zemljište prvi red do mora  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 2986 m<sup>2</sup>  
Prix: 895,800.00 €  
Publié: 25.07.2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija  
Ville: Trogir - Okolica  
City area: Divulje  
Poštanski broj: 21220



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information suppléméntaire: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju atraktivno građevinsko zemljište od 2.986 m<sup>2</sup> , 1. red do mora. LOKACIJA: Atraktivno građevinsko zemljište nalazi se u Divuljama, istočno od grada Trogira, na obali Kašetlanskig zaljeva. Ovo slikovito mjesto uz more poznato je po uzgoju vinove loze, smokve i masline čijoj kvaliteti možemo zahvaliti gotovo savršenom geografskom položaju i mediteranskoj klimi. U neposrednoj blizini naselja Divulje nalazi se zračna luka. Grad Trogir nalazi na udaljenosti od 5 km, a grad Split na udaljenosti od 25 km. OPIS: Ukupna površina atraktivnog zemljišta na prodaju iznosi 2.896 m<sup>2</sup> sa kojeg se pruža prekrasan pogled prema morskim prostranstvima i obližnjim otocima. Parcela se sastoji od nekoliko povezanih dijelova. Nalazi se u zoni M5 mješovite, ugostiteljsko turističke i stambene namjene. Struja i voda su na zemlji, pristup parceli omogućen je sa javne prometnice. Uvjeti gradnje propisani su prostornim planom uređenja grada Kaštela. Na zemljištu nema izvora buke te je komunalno i infrastrukturno opremljena u skladu sa svojom namjenom. Kanalizacija ne postoji. Na susjednim česticama izgrađeni su stambeni objekti. Vaše Angelus nekretnine d.o.o. LOCATION: An attractive building plot is located in Divulje, east of the town of Trogir, on the coast of Kašetlan Bay. This picturesque place by the sea is

known for growing vines, figs and olives, the quality of which can be attributed to its almost perfect geographical location and Mediterranean climate. There is an airport in the immediate vicinity of the settlement Divulje. The city of Trogir is located at a distance of 5 km, and the city of Split at a distance of 25 km.

DESCRIPTION: The total area of attractive land for sale is 2,896 m<sup>2</sup>, which offers a beautiful view of the sea and nearby islands. The plot consists of several connected parts. It is located in the M5 zone of mixed, catering, touristic and residential use. Electricity and water are on the ground, access to the plot is possible from the public road. Construction conditions are prescribed by the spatial planning of the city of Kaštela. There are no sources of noise on the land and it is equipped with utilities and infrastructure in accordance with its purpose. Sewage does not exist. Residential buildings were built on the neighboring parcels. ID

KOD AGENCIJE: 2565

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 507748  
Agency ref id: 2565