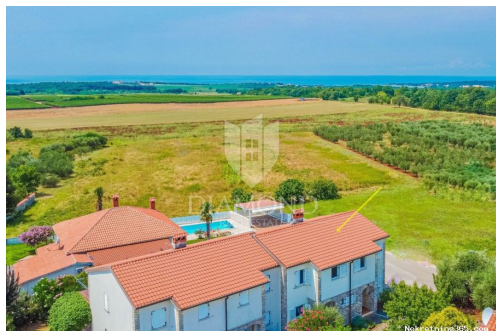


## Novigrad, okolica! Simpatična kuća sa pogledom na more!, Novigrad, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novigrad, okolica! Simpatična kuća sa pogledom na more!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 93 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 315,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2008

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Novigrad

Poštanski broj: 52466



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Novigrad Na samo par minuta vožnje od centra grada Novigrada nalazi se ova prekrasna kuća u nizu sa pogledom na more! Kuća je ukupne površine 93 m<sup>2</sup>, a proteže se na dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak sa kaminom, blagovaonica, kuhinja, spremište, hodnik i wc za goste. Iz dnevnog boravka se izlazi na zatvorenu terasu sa podnim grijanje na kojoj je smješten jacuzzi idealan za ljetna i zimska druženja. Na prvi kat se pristupa unutrašnjim stepenicama gdje je smještena kupaonica i 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu sa prekrasnim pogledom na more i zelenilo. Grijanje je na klima uređaje. Pripada joj jedno parkirno mjesto i vrt površine 20 m<sup>2</sup>. Kuća je kvalitetne gradnje sa visokim stropovima i prekrasnim detaljima od drva što joj daje poseban autohtoni stil. Potpuno je uređena i opremljena i kao takva se i prodaje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom kao kuća za odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo 5 minuta lagane vožnje nalazi se centar grada Novigrada, more i prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-520

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 507828

interne:

Agency ref id: 1027-520