

OPATIJA, IČIĆI - stan s balkonom i pogledom u novogradnji blizu plaže Ičići i Opatije, Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, IČIĆI - stan s balkonom i pogledom u novogradnji blizu plaže Ičići i Opatije
Property for:	Vendita
Square feet:	53 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	8 m ²
Prix:	240,000.00 €
Publié:	07.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ičići
Poštanski broj:	51410



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	OPATIJA, IČIĆI - stan s balkonom i pogledom u novogradnji blizu plaže Ičići i Opatije Iz ponude izdvajamo nevjerovatno atraktivan i jednostavan stan s balkonom - potpuno nov, s pogledom na more. Ova novogradnja smještena je u mirnoj, privatnoj ulici, okružen zelenilom, u mjestu Ičići blizu mora i nedaleko poznatog mjesta Opatija. Oduševit će vas njegova blizina plaži - samo dvije minute vožnje automobilom, ili 10 minuta lagane šetnje nizbrdo do mora. Uzbrdo
-----------------------------	---

nazad do stana, trebat će vam samo 15 minuta, pružajući vam svjež zrak i slikovite prizore. Stan S3 veličine 53,50 m² nalazi se u visokom prizemlju zgrade južne orijentacije i sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te balkonom. Dodatne prednosti za istaknuti jesu: - natkrivena terasa - novogradnja odlične kvalitete - pogled na more - klima u svakoj prostoriji - stan se prodaje ključ u ruke sa završenim kupaonicama s podnim grijanjem te postavljenim parketom - privatne terase - blizina Opatije - protuprovalna ulazna vrata Unutrašnjost stana je prostrana i obiluje prirodnom svjetlošću koja ulazi kroz prozore s kojih ćete uživati u spektakularnom pogledu na more, a spavaće sobe su udobne i prozračne. Planirani rok useljenja jeste 06/24. Zgrada je u završnoj fazi roh bau i može se gledati te doživjeti pogled s kata. U cijenu je uključeno parkirno mjesto te spremište u podrumu. Projekt je koncipiran na način da svaki stan u zgradi posjeduje privatnost, ne smeta susjedu, a katovi imaju direktni pogled na more. Velika prednost ovog lijepog objekta jeste i buduća okućnica koja će biti uređena egzotičnim i mediteranskim raslinjem. Odlična prilika za novogradnju u Ičićima! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23004

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 507926
Agency ref id: 23004
Numéro du contact: +385 91 189 8332