

Istra-Rebići moderna prizemnica 120m2 sa grijanim bazenom !, Barban, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra-Rebići moderna prizemnica 120m2 sa grijanim bazenom !
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	120 m ²
Taille du lot:	559 m ²
Bedrooms:	5
Prix:	415,000.00 €
Publié:	28.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Rebići
Poštanski broj:	52207



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information
supplémentaire:

Rebići Moderna minimalistička kuća od 120m2 stambenog prostora izgrađena na zemljištu od 559 m2. Sastoji se od dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, sobe za fitness, wc-a za goste, dva spremišta, te prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, koji imaju izlaz na uređenu terasu i okućnicu. Soba za fitness može se pretvoriti u još jednu spavaću sobu ukoliko neto ima potrebe za tri sobe. Na uređenoj okućnici smjestio se grijani bazen sa sustavom dezinfekcije vode s pomoću procesa elektrolize, sunčalište, dječje igralište, pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom i roštiljem te nekoliko parkirnih mjesta. Grijanje kuće je putem inverter klima uređaja i podnog grijanja u hodniku i spavaćim sobama. Moderno je namještena, te je kategorizirana za turističko iznajmljivanje sa 4* i uhodanim poslom sa izvrsnom popunjenošću tokom cijele godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0530

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 508257

interne:

Agency ref id: IST-0530