

Žminj, okolica, kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Žminj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Žminj, okolica, kuća s bazenom na mirnoj lokaciji
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 154 m²
Taille du lot: 928 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 519,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Žminj
City area: Žminj

Poštanski broj: 52341

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Žminj, okolica Kuća sa bazenom koja se nalazi na rubu malog autohtonog sela u općini Žminj zvuči kao idilično mjesto za opuštanje i miran život. Njezina pozicija na rubu sela omogućuje mir i privatnost, dok su svi potrebni sadržaji poput trgovina, ljekarne i ostalog, udaljeni samo nekoliko minuta vožnje. Osim toga, blizina većih gradova poput Rovinja i Pule, koji su udaljeni oko 20ak kilometara, omogućuje laku povezanost s raznim sadržajima i ponudom tih većih urbanih područja. Kuća je vrlo prostrana i dobro opremljena za ugodan život. S 154m2 prostora, ova prizemnica ima ulazno predsoblje vodi u prostrani dnevni dio otvorenog koncepta, koji uključuje kuhinju i blagovaonicu. Takav raspored prostora omogućuje jednostavan protok svjetlosti i zraka te potiče druženje u zajedničkim prostorima. Tri spavaće sobe pružaju dovoljno prostora za smještaj obitelji ili gostiju, od čega dvije spavaće sobe imaju vlastite kupaonice, što povećava udobnost i privatnost. Još jedna kupaonica našla se u ulaznom predsoblju. Iz dnevnog dijela kuće izlazi se na veliku terasu, gdje je smještena ljetna kuhinja s kaminom i drvenim blagovaonskim stolom. Ova terasa je savršeno mjesto za opuštanje i druženje tijekom toplih ljetnih večeri. Također, glavna spavaća soba ima vlastitu terasu s lounge garniturom, što je dodatni prostor za opuštanje i uživanje u svježem zraku, uz prekrasan pogled prema bazenu i okolišu. Okućnica je ograđena, što osigurava privatnost i sigurnost, a uređena je mediteranskim biljem koje pridonosi ugođaju i ljepoti prostora. Dječje igralište čini ovu nekretninu idealnom za obitelji s djecom, jer im pruža prostor za igru i zabavu na otvorenom. Spremište za alat korisno je za pohranu alata i drugih stvari. Naravno, najveći adut ove kuće je bazen, koji će vjerojatno biti središnje mjesto zabave i relaksacije tijekom toplih ljetnih dana. Bazen pruža osvježanje i priliku za uživanje u vodi, što je posebno cijenjeno tijekom vrućih ljetnih mjeseci. Sve u svemu, ova kuća sa svojim pogodnostima i okruženjem ima sve što je potrebno za ugodan život i odmor te predstavlja primamljivu nekretninu, posebno za ljubitelje mirnog seoskog okruženja s blazinom većih gradova i obale Istre. Stoga, ne preostaje Vam ništa drugo nego omogućiti si nekretninu gdje ćete krenuti sa stvaranjem novih uspomena! ID KOD AGENCIJE: 1029-411

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 508279
Agency ref id: 1029-411
Numéro du contact: +38552210824