

Kamena kuća za adaptaciju, 600 m od mora, Medulin, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Kamena kuća za adaptaciju, 600 m od mora, Medulin
Property for: Vendita
Type Maison: jumelée
Square feet: 190 m²
Taille du lot: 301 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 1
Prix: 350,000.00 €
Publié: 31.07.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information

supplémentaire:

Općina Medulin priobalna je općina smještena na samom jugu istarskog poluotoka. Medulin ima sve atribute potrebne za funkcioniranje turističkog mjesta: svojom blagom mediteranskom klimom, čistim morem i razvedenom obalom ispunjava sve uvjete za odmor brojnih gostiju. U turističkoj ponudi Medulina neizbježni su otočići koji ga okružuju. Područje Medulina obuhvaća i okolna ribarska mjesta Premanturu, Banjole i Pomer te Pješćanu Uvalu i sva su ona usmjerena na turizam i stalno obogaćivanje turističke ponude. Samo 600 m od prvih plaža na prodaju je kamena istarska kuća. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja, svaki površine 55 m². U prizemlju objekta smješteni su kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak te kupaonica. Unutarnje stepenište vodi na kat, gdje su smještene 3 spavaće sobe. Potkrovlje objekta stajaće je visine te ga je moguće funkcionalno urediti. U prizemlju objekta, pored kuće nalazi se konoba površine 25 m² te vanjska kuhinja koju je moguće zatvoriti te na taj način proširiti stambeni prostor. Objektu pripada okućnica površine 301 m² na kojoj je smješten montažni objekt. Kuća je dvojna, potrebna joj je adaptacija, ali s obzirom na površinu, pripadajuću okućnicu i lokaciju na kojoj je smještena, predstavlja veliki potencijal te može postati atraktivna kuća za iznajmljivanje ili ugostiteljski objekt. Vrlo zanimljiva lokacija u centru turističkog mjesta, samo 600 m od prvih plaža i u blizini svih gradskih sadržaja, čine ovu nekretninu prilikom za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 521

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 508363
Agency ref id: 521