

## PRIMOŠTEN- Kuća s više apartmana i s prekrasnim pogledom na more. Primošten, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRIMOŠTEN- Kuća s više apartmana i s prekrasnim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	196 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	225 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Prix:	605,000.00 €
Publié:	10.08.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Primošten
City area:	Primošten
Poštanski broj:	22202

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>PRIMOŠTEN- Kuća s više apartmana i s prekrasnim pogledom na more</p> <p>Prodajemo kuću s četiri apartmana na odličnoj lokaciji u Primoštenu! Primošten je predivan mali gradić smješten na istočnoj obali Jadranskog mora, između Šibenika i Trogira, poznat po svojoj izuzetnoj ljepoti i šarmu, posjetitelje širom privlači slikovitim krajolikom, bogatom poviješću i svojim autentičnim mediteranskim šarmom. Uz Primošten se veže još jedno ime a to je “grad plaža”. Primošten je sa svih svojih strana okružen dugim pješčanim plažama koje oduzimaju dah. Jedno od najpoznatijih obilježja Primoštenu je njegova starogradska jezgra uz koju se proteže poluotok, okružena prepoznatljiv kamenim kućama. Stara jezgra je jedno od najprivlačnijih mjesta turistima jer ima sve karakteristike starog dalmatinskog gradića. Uske kamene ulice, kuće jedna uz drugu, prostranstvo mora, samo su neke</p>
-----------------------------	---

od karakteristika koje pridonose njegovoj atraktivnosti. Ova nekretnina je udaljena samo 500 metara od najveće i najljepše plaže Raduča koja se nalazi u samom centru te se proteže duž čitavog poluotoka i ima prekrasan pogled na more. U prizemlju kuće nalaze se dva apartmana, studio apartman površine 28m<sup>2</sup> i jednosobni apartman površine 37m<sup>2</sup>, svaki sa svojom terasom. Na prvom katu se nalazi apartman od 65m<sup>2</sup> i sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice i kuhinje. U visokom potkrovlju je četvrti apartman od 60m<sup>2</sup> koji ima dvije spavaće sobe, jednu pomoćnu prostoriju ( koja se može koristiti kao soba), dnevni boravak, kupaonica i kuhinja. Svaki apartman ima svoju terasu! Vlasništvo čisto. U ovom dijelu Primoštena nema puno nekretnina u prodaji, tako da ako želite nekretninu, blizu mora i plaža uređenu za turistički najam, s više uređenih apartmana ovo je jedinstvena takva prilika. Za sve detaljnije informacije i ogled, molim kontaktirati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
22980

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 508379  
Agency ref id: 22980