

## Šarmantna prizemnica sa bazenom blizu Rovinja, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Šarmantna prizemnica sa bazenom blizu Rovinja  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 118 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1020 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 499,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2013

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Rovinj, Na zapadnoj obali Istre, smještena je ova prekrasna prizemnica s bazenom, koja nudi savršen spoj mirne okolice, blizine prirode i svih bitnih sadržaja. Svojom idiličnom lokacijom u blizini grada Rovinja, ova kuća predstavlja savršen dom za opuštanje i uživanje u prirodnim ljepotama. Ova očaravajuća kuća ima ukupnu površinu od 118 m<sup>2</sup>, smještenu na prostranoj okućnici od 1020 m<sup>2</sup>. Njen moderni i otvoreni koncept prostora omogućuje fluidan protok svjetlosti, stvarajući osjećaj prostranstva i udobnosti. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica integrirani su u jedinstveni prostor, koji se izravno otvara prema prelijepoj vanjskoj natkrivenoj terasi i prostranom bazenu od 32 m<sup>2</sup>. Uz to, ova očaravajuća prizemnica nudi dvije ugodne spavaće sobe i moderno uređeno kupatilo. Cijela parcela je ograđena, pružajući vam potpunu privatnost i sigurnost. Uživajte u očaravajućem vrtu koji okružuje kuću, stvarajući oazu mira i relaksacije. Nekretnina je potpuno namještena s modernim i kvalitetnim namještajem, što vam omogućuje da odmah započnete svoj novi život ili turističko iznajmljivanje. Ako želite pronaći savršen dom za svoju obitelj ili tražite investiciju u turističke svrhe, ova prizemnica predstavlja idealnu priliku. Ne propustite ovu jedinstvenu ponudu koja će ispuniti sve vaše želje! Zakažite svoj osobni razgled i otkrijte ljepotu i potencijal ove nekretnine već danas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1004

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 508861

Agency ref id: 1018-1004

Numéro du contact: +38552210824