

## Banjole, Dračice, jednosoban stan u prizemlju s dvorištem od 113 m2, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Prénom: Dragan  
Nom: Šekerija  
Nom de l'entreprise: MARKO POLO  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Code postal: 52203  
Adresse: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
À propos de nous: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Banjole, Dračice, jednosoban stan u prizemlju s dvorištem od 113 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	69.19 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	228,327.00 €
Publié:	01.08.2023

### État

Built:	2023
Etat de l'article:	En construction

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité
Consommation d'énergie:	A

### Chauffage

Type de chauffage:	Climatisation
--------------------	---------------

### Description

Information supplémentaire:	Na ekskluzivnoj lokaciji u Banjolama, nedaleko od mora, u ponudi je novi projekt s modernim stanovima površine od 55 m2 do 62 m2. Projekt se nalazi u okruženju
-----------------------------	---

obiteljskih kuća i manjih stambenih objekata, a sastoji se od jedne zgrade, katnosti P+2, na svakoj etaži biti će po 2 stana. Stanovi će biti opremljeni podnim grijanjem po cijelom stanu, jednim klima uređajem i zidnom grijalicom u kupaonici. Moderni Ariston bojleri od 100 l. Biti će postavljena PVC stolarija u antracit boji s roletama i komarnicima. Kvalitetna talijanska keramika po stanu i terasi te laminat u spavaćim sobama ( moguća keramika ). Na prodaju je stan u prizemlju oznake S1 ukupne površine 55,20 m2. Sastoji se od : kuhinje + dnevnog boravka + blagovaone, predsoblja, kupaonice, spavaće sobe i vrta od 113 m2. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. U prizemlju se nalaze dva spremišta, te budući kupac ima mogućnost kupovine. Planirani završetak izgradnje je kraj 8. mjeseca 2024. godine. U ovoj fazi zaprimamo rezervacije!

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 509047  
Agency ref id: 527  
Numéro du contact: +385 95 2777 177