

Kraljevica, Šmrika - Villa sa bazenom i pogledom na more, Kraljevica, Maison



Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine
Prénom: Relax
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kraljevica, Šmrika - Villa sa bazenom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	145 m ²
Taille du lot:	325 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	710,000.00 €
Publié:	17.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kraljevica
City area:	Šmrika

Poštanski broj: 51262

Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Oduševite se ovom predivnom obiteljskom kućom koja se nalazi u idiličnom okruženju Šmrike, predgrađa poznatog turističkog odredišta. Kuća, sastavljena od prizemlja i kata, nudi nevjerojatnu kombinaciju prostora, funkcionalnosti i luksuza. Na prizemlju očekuje vas prostrana ostava, moderno uređena kupaonica, udobna spavaća soba te impresivan open-space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Visokokvalitetni materijali i pažljivo dizajniran interijer pružaju osjećaj topline i udobnosti te omogućuju uživanje u svakom trenutku. Unutarnjim stepeništem stižete na prvi kat, gdje se smješta prostrana radna soba, tri elegantne spavaće sobe i dodatna kupaonica. Posebna pogodnost je ensuite kupaonica koja pruža maksimalnu privatnost jednoj od spavaćih soba. Ova nekretnina izdvaja se po brojnim pogodnostima koje osiguravaju vrhunski komfor. Uživajte u osvježavajućem bazenu i besprijekornom podnom grijanju u kupaonicama. Električni podizači roleta, klime uređaji u svakoj sobi i namještaj po mjeri stvaraju bezbrižan i ugodan životni prostor. Kuća također nudi mogućnost dokupa prednjeg terena, što predstavlja sjajnu priliku za proširenje i personalizaciju okoliša prema vašim željama. Neka ova prekrasna nekretnina postane vaša nova obiteljska oaza. Iskoristite priliku za život u mirnoj i sigurnoj četvrti. Kuća je novogradnja u procesu izgradnje i uređenja. Cijena nekretnine je završenog objekta i kompletno opremljenog sa namještajem po mjeri. ID KOD AGENCIJE: 654

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 509112

Agency ref id: 654

Numéro du contact: +385998833360