

## Senj, Sv. Juraj - Kuća s velikom okućnicom, Senj, Maison



### Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine  
Prénom: Relax  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Senj, Sv. Juraj - Kuća s velikom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	99 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	206 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	265,000.00 €
Publié:	17.08.2024

**État**

Dernière rénovation: 2015

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Senj
City area:	Sveti Juraj
Poštanski broj:	53270

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

Nudimo Vam prekrasnu kuću s velikom okućnicom. Kuća je trenutno prizemnica s građevinskom dozvolom za podizanje kata i visokog potkrovlja, smještena u čarobnom Svetom Jurju. Ova nekretnina je sagrađena i uredno održavana s ljubavlju i pažnjom. Trenutno se u kući nalazi lijepa kuhinja, dnevni boravak s blagovaonom, udobna spavaća soba, prostorija za garderobu, kupaonica, velika roh bau prostorija koju možete prilagoditi vašim potrebama, te prekrasna terasa i vrt s ljetnim tušem. Ukupna površina kuće iznosi 99,08 m<sup>2</sup>, a dodatno vas oduševljava velika okućnica od 206,21 m<sup>2</sup>, idealna za uživanje u prirodi i različitim aktivnostima. Prednost ove nekretnine je i njezina izvrsna lokacija - udaljenost od centra i plaže je svega 400 m pješke, što omogućuje lako i brzo uživanje u moru i svim turističkim sadržajima. Sveti Juraj, tipično primorsko mjesto, smješteno u zaljevu između brda Gradina i otočića Lisac, pruža predivne prirodne ljepote i očaravajuće uvalice poput Spasovca, Ujče, Vlačke, Planikovca, Kalica, Grabove i Rače. Uživajte u miru i privatnosti koje ove uvale pružaju. Osim što je atraktivno turističko odredište, Sveti Juraj je poznat po proizvodnji najboljeg cvjetnog meda na svijetu, što ga čini još primamljivijim za život ili investiciju. Ne propustite ovu priliku za posjedovanje ove izvanredne nekretnine koja objedinjuje blizinu mora, prirodne ljepote i životni komfor. Kontaktirajte nas već danas kako biste saznali više o ovoj prekrasnoj kući u Svetom Jurju! ID KOD AGENCIJE: 656

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 509299  
Agency ref id: 656