

## VILA S BAZENOM 50M OD MORA, Pašman, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	VILA S BAZENOM 50M OD MORA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	200 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	5
Prix:	1,400,000.00 €
Publié:	30.07.2024

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pašman
City area:	Ždrelac
Poštanski broj:	23262



## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

Na prodaju je prekrasna vila s bazenom smještena u idiličnom mjestu Ždrelac, samo 50 metara udaljena od prekrasne pješčane plaže. Ova impresivna vila pruža sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan odmor. Vila se nalazi na prostranoj parceli od 500 četvornih metara, s 300 četvornih metara unutrašnjeg prostora. Uživajte u opuštajućem odmoru u 5 prostranih spavaćih soba, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom za potpunu privatnost. Dvije velike terase pružaju prekrasan pogled na okoliš i idealne su za opuštanje uz svjež zrak. Dva prostrana dnevna boravka nude dovoljno prostora za druženje i opuštanje. Profesionalno opremljena kuhinja omogućava pripremu ukusnih obroka za vas i vaše goste. Dodatni sadržaji uključuju vanjsku dimnu kuhinju koja je opremljena vrhunskom opremom za roštiljanje i pripremu obroka na otvorenom. Vila se ponosi prekrasnim dvorištem koje uključuje prostrani bazen i područje za odmor. Dvorište također nudi obilje mjesta za vanjsko druženje i opuštanje. Vlasnicima ovog prekrasnog imanja osigurana su i parkirna mjesta, što je izuzetno praktično, posebno tijekom ljetnih mjeseci kada je mjesto popularno među turistima. Ova vila već ima uspješan posao na platformi Booking, što je izvrsna prilika za ulaganje. Bez sumnje, ova vila predstavlja izvanrednu investiciju koja kombinira luksuzan odmor s potencijalom za stabilan prihod. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove impresivne vile u predivnom mjestu Ždrelac. **KONTAKTIRAJTE NAS DANAS** na broj 09573 55171 kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje. **ID KOD AGENCIJE: 3194**

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 509318  
Agency ref id: 3194