

## LIŽNJAN, kuća u nizu, mogućnost nadogradnje, Ližnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Prénom: Dragan  
Nom: Šekerija  
Nom de l'entreprise: MARKO POLO  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Code postal: 52203  
Adresse: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
À propos de nous: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin

OIB: 14058628214

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	LIŽNJAN, kuća u nizu, mogućnost nadogradnje
Property for:	Vendita
Square feet:	52 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	90,000.00 €
Publié:	03.08.2023

## État

Built:	1960
--------	------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

## Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



## Informations complémentaires

Infrastructure:	Électricité
-----------------	-------------

## Description

Information supplémentaire:	<p>Na samo jugu Istre smjestio se Ližnjan, pravo otkriće idealne destinacije. Ližnjanska obala broji čak 28 km prekrasnih plaža, a ispred njegovih plaža je smješten i otočić Levan poznat po pješčanoj plaži i dva ugostiteljska objekta, koji je od kopna udaljen oko 280 metara. Nedaleko od centra Ližnjana na prodaju je kuća u nizu, površine 52 m<sup>2</sup> s pripadajućim malim dijelom dvorišta i vanjskim objektom u kojem se nalazi wc. Kuća se sastoji od dvije etaže, svaka etaža ima oko 30-ak m<sup>2</sup>. U prizemlju je predviđen dnevni boravak s kuhinjom s unutarnjim stepenicama koje vode na kat gdje se nalazi spavaća soba s izlazom na terasu, i postoji mogućnost nadogradnje potkrovlja na trećoj etaži. Kuću je potrebno</p>
-----------------------------	--

kompletno renovirati! Postoji mogućnost u dogovoru s vlasnikom, uz dodatnu nadoplatu da se kuća renovira i da se odrade svi potrebni građevinski radovi. Vlasništvo uredno, 1/1 bez tereta! Za sve informacije oko nekretnine i termina razgleda nazvati na broj telefona 00385 98 420 363

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 509458  
Agency ref id: 533  
Numéro du contact: +385 98 420 363