

## Stambeno-poslovni objekt u centru, Bjelovar, Maison



### Info vendeur

Nom: Narcisa Krivačić  
Email: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
Prénom: Narcisa  
Nom: Krivačić  
Nom de l'entreprise: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
Code postal: 43000  
Adresse: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
À propos de nous: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje , prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše  
povjerenje omogućujući Vam  
osjećaj sigurnosti uz blisku  
suradnju, te usluge odnosno  
potrebnu pravnu pomoć  
odvjetničkog tima s  
dugogodišnjim iskustvom koji  
djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stambeno-poslovni objekt u centru
Property for:	Vendita
Type Maison:	résidentiel et commercial
Square feet:	405 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	70 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	06.10.2023

### État

Etat de l'article:	Maintenu
Built:	1932

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Ville:	Bjelovar
Trimestre:	Centar
Poštanski broj:	43000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui

### Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Gaz, Électricité
-----------------	--------------------------------



## Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz

## Description

Information supplémentaire: Bjelovar CENTAR grada, uz gradsku tržnicu, kuća katnica sa podrumom i tavanom. Ukupne površine 404m<sup>2</sup>. Sastoji se od dva ulična poslovna prostora u prizemlju s izlozima ukupne površine 102m<sup>2</sup> sa skladištem i sanitarnom površinama. Trenutno se koristi kao jedan poslovni prostor grijan pećima na plin. Kat je stambena jedinica sa tri spavaće sobe do ulice, kuhinjom, predsobljem, kupaonicom i smočnicom, te balkonom do dvorišta. Ulaz na prostrani tavan kroz kuću. Veliki visoki podrum sa boltama, bez vlage. Kolni ulaz kroz haustor i manje dvorište. Prednost je vrlo kvalitetna nekretnina na odličnoj lokaciji, promjenjene stolarije. Vlastiti bunar.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 509534  
Agency ref id: 565  
Numéro du contact: 099 315 79 06