

Crveni vrh, kuća sa projektom i građevinskom 220 m od mora!, Umag, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Crveni vrh, kuća sa projektom i građevinskom 220 m od mora!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 180 m²
Taille du lot: 340 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 465,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1975

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag

City area: Crveni Vrh
Poštanski broj: 52470



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Crveni vrh Nadaleko poznatih turističkih sadržaja hotelskih lanca Kempinski i Petram resorta, smješteno na samo 220 m od mora nalazi se ova odlična kuća sa idejnim projektom i pogledom na more! Kuća je smještena na zemljištu površine 452 m² i za nju je napravljen projekt za modernu kuću sa bazenom po kojem je izdana važeća građevinska dozvola. Po novom projektu kuća je površine 180m² i proteže se na tri etaže. Na prvoj etaži se nalazi jedna spavaća soba, kupaonica, dva spremišta, tehnička soba i natkrivena terasa. Unutarnjim stepenicama pristupa se na 2.etažu koji će se sastojati od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, garderobe, spremišta i terase. Na posljednjem katu kuće planiran je prostor za opuštanje, spa prostor, kupaonica i terasa sa prekrasnim pogledom na more. Kući pripada i okućnica od 340 m² na kojoj ima se po želji može napraviti i bazen. Kuća ima sve priključke (struja, voda, gradska kanalizacija). S obzirom na atraktivnu lokaciju i sadržaj, ova kuća je odlična prilika za one koji traže nekretninu za investiciju u neposrednoj blizini mora. Lijepe i uređene poznate plaže su udaljene na svega par koraka, a u blizini se nalaze i restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi potrebni sadržaji. Grad Umag udaljen je na samo 15 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-538

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 509629
Agency ref id: 1027-538