

Pag, kuća prvi red do mora, Pag, Maison



Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine
Prénom: Joda
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Pag, kuća prvi red do mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	364 m ²
Taille du lot:	591 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	16
Bathrooms:	7
Prix:	1,350,000.00 €
Publié:	13.10.2023

État

Built:	2005
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pag
City area:	Pag
Poštanski broj:	23250

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Description

Information supplémentaire: Prodaje se kuća sa apartmanim u mjestu Vidalići na otoku Pagu, smještena na izuzetno atraktivnoj lokaciji udaljena od mora tek 10 m. Ima ukupnu površinu od 594 m² te je izgrađena na parceli od 1030 m². Sastoji se od sveukupno sedam

dvosobnih apartmana smještenih u prizemlju, na prvom i na drugom katu. U prizemlju se nalazi jedan prostrani apartman koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije kupaonice i terase. U prizemlju se također nalazi teretana i ljetna kuhinja, te dodatni WC. Na prvom katu se nalaze tri dvosobna apartmana, a na drugom katu preostala tri dvosobna apartmana. U dvorištu se nalazi bazen, sunčalište i parking sa sedam parkirnih mjesta. Vila je izgrađena 2005. godine, a renovirana je 2022. godine kada je obnovljena fasada. Apartmani su klimatizirani, korištena je PVC stolarija sa dvoslojnim staklima, podne obloge su keramičke pločice i parketi. Donja etaža je opremljena dizalicom topline a gornje etaže imaju centralno grijanje na plin. Kuća je u turističkom najmu i kao takva odlična investicija. Ispred kuće vezovi za 3 barke i dodatni ponton koji je u koncesiji. ID KOD AGENCIJE: 5074

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 509947
Agency ref id: 5074