

Kamena kuća u Veloj Luci s pogledom na Ošjak, Vela Luka, Maison



Info vendeur

Nom: Korčula Projekti
Prénom: Korčula
Nom: Projekti
Nom de l'entreprise: Korčula projekti d.o.o.
Service Type: Selling
Email: mirjana@korculaprojekti.com
supplémentaire:
Website: <https://www.korculaprojekti.com>
Pays: Croatia
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
City: Korčula
City area: Korčula
Code postal: 20260
Adresse: Trg Kralja Tomislava
Mobile: +385912711107
Phone: +38520711100
Fax: +38520711100
À propos de nous:

KORČULA PROJEKTI Real estate agency is settled in Korčula town and covers the whole Korčula island as well as part of Pelješac peninsula (area around Orebić). We are highly professional and efficient team. Our key personnel are resident on Korčula so you will always have the personal touch and decision makers at your call. We offer all services that you could require to purchase and manage a property on Korčula island. With our partners, such as Korčula Hill, you will be able to influence the design and finish of your dream holiday home. Under our real estate brokering service you will receive, either

as a buyer or seller, the full range of service you could expect including assistance with valuation, the legal process and any other needs. Should you want something that is not listed on our site please contact us to search for your specific requirements.

Company is registered on the Commercial Court in Dubrovnik.

Company is registered at Croatian Ministry of the Economy as authorized agent for the sale of real estates & brokering.

Reg No.: 131/2011

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kamena kuća u Veloj Luci s pogledom na Ošjak
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	120 m ²
Taille du lot:	464 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Cave:	non
Prix:	270,000.00 €
Publié:	07.08.2023

État

Nouvelle construction:	non
Etat de l'article:	Habitable

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Vela Luka
City area:	Vela Luka
Trimestre:	Bad

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Électricité, Fosse septique
Consommation d'énergie:	Non
Caractéristiques de jardin:	Maison de jardin
Accès avec le véhicule:	Voiture, Camion, Dépanneuse, Van, Traktor

Chauffage

Chauffage central:	non
--------------------	-----



Parking

Garage:	non
Place de parking couvert:	non

Description

Information

supplémentaire:

Ova nekretnina nalazi se u Veloj Lucu na južnoj strani te je pozicionirana prema zapadu što znači da je tijekom cijele godine osunčana. Kuća je od samog središta Vele Luke udaljena svega par minuta pješice, kao i od trajektnog pristaništa i autobusne stanice. Budući da je Vela Luka divno mjesto i domaćin mnogim ljetnim događanjima pozicija kuće osigurava blizinu svim događanjima ali i mir od buke . Kuća i okućnica prostiru se na 464m² s očaravajućim pogledom na Velu Luku i otočić Ošjak. Nekretnina se sastoji od prostranog prednjeg vrta, stražnjeg dvorišta, vanjskog spremišta, pri-zemlja i prvog kata. Kuća je odmah useljiva ali joj treba manja adaptacija, njezina veličina iznosi 120 m² ukupno na dvije etaže. U prizemlju su 4 prostorije (dnevni boravak, trpezarija, kuhinja i ostava) i jedno kupatilo, uz stubište se penje na kat, također u sredini stubišta nalaze se vrata koje vode na stražnje dvoriš-te i na drugu ulicu. Na katu se nalaze 4 sobe i jedno kupatilo, opremljene su dvije spavaće i jedna dnevna soba iz koje se može izaći na balkon s kojeg se pruža predivan pogled na otočić Ošjak. Kuća je opremljena s rustikalnim namještajem te ima unutrašnji kamin koji je u uporabi Okućnica je uređena s raznim biljem, osim cvijeća ima i zasađenog voća i povrća, također i dio vrta u kojem nije još ništa zasađeno. Uz kuću je i prostor za garažu i spremište

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 510009
Agency ref id: Korčula Projekti
Numéro du contact: +385 (91) 271-1107