

OPATIJA, VEPRINAC - Predivna vila za odmor s pogledom na Kvarner, Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, VEPRINAC - Predivna vila za odmor s pogledom na Kvarner
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	1221 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	890,000.00 €
Publié:	10.08.2024

État

Dernière rénovation: 2020

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire: OPATIJA, VEPRINAC - Predivna vila za odmor s pogledom na Kvarner Na mirnoj lokaciji okruženoj šumom i zelenilom nudimo namještenu i uređenu kuću površine 200 m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa izlazom na terasu i vrt, blagovaona s kuhinjom, spavaća soba, kupaona, toalet i radna soba. Na katu su smještene 4 spavaće sobe, kupaona, 2 spremišta i terasa dok se u suterenu nalazi sauna i kotlovnica. Sve prostorije su klimatizirane, provedeno je podno grijanje u kupaonama i dnevnom boravku, video nadzor i alarmni sistem. Kuća je opremljena velikim dijelom od namještaja punog drva. Velika okućnica sa puno mediteranskog i ostalog bilja upotunjena je sadržajima kao što su natkriveni grijani bazen, sunčalište, roštilj sa sjenicom, teren za badminton i tenis. Automatski sistem navodnjavanja svih zelenih površina. Prekrasno okruženje sa

divnim pogledom na more odlična je prilika za one željne mira i tišine. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 23283

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 510026

interne:

Agency ref id: 23283