

## Srdoči, kuća s tri stana i velikom okućnicom, Rijeka, Maison



### Info vendeur

Nom:	Vektor nekretnine
Prénom:	Vektor
Nom:	nekretnine
Nom de l'entreprise:	Vektor nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Vatroslava Lisinskog 4
Phone:	+385 51 563 800
À propos de nous:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Srdoči, kuća s tri stana i velikom okućnicom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 286 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 740 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 7  
Prix: 620,000.00 €  
Publié: 29.06.2024

### État

Built: 1996



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Srdoči  
Poštanski broj: 51000

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Srdoči, na prodaju se nudi obiteljska kuća na lijepoj poziciji, vrlo blizu škole i vrtića, te svih ostalih sadržaja. Smještena je na parceli od 740m<sup>2</sup>, a sama kuća je razvedena na nekoliko etaža S+P+1+VPOT. U suterenskom dijelu je napravljena konoba, dok su u prizemlju u originalu bila dva stana koja su sada vlasnici povezali u jedan veliki. Vrlo lako se mogu opet vratiti u početno stanje, dva stana

sa odvojenim ulazima. Na katu je trosoban stan s dnevnim boravkom, terasom i balkonom. Tavanski prostor od 50m2 sada se koristi kao prostor za vježbanje i igraonica. Stambeni prostor omogućava brojne kombinacije i može zadovoljiti potrebe različitih tipova potencijalnih klijenata. Kuća je izgrađena 1996.godine, tako da je sve prvobitno, ali funkcionalno i useljivo. Krov je betonski i crijep. Na okućnici se nalazi pomoćni objekt koji se sada koristi kao stambeni prostor, ali koji se može prilagoditi po potrebi. Okućnica je ravna, ograđena, ima odvojen pješački i kolni prilaz prema kući. Vrlo dobra nekretnina koja ima sve što je potrebno. ID KOD AGENCIJE: 6789

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 510239  
Agency ref id: 6789