

ISTRA, PEROJ - Kamena renovirana kuća u centru, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PEROJ - Kamena renovirana kuća u centru
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	66 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	225,000.00 €
Publié:	08.11.2024

État

Built:	1950
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Peroj
Poštanski broj:	52215

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, PEROJ - Autohtona manja kamena kuća u centru naselja Svega 3 minuta vožnje od nezaobilazne Fažane smjestila se autohtona kamena istarska kuća u potpunosti renovirana. Smještena u centru mirnog naselja svega 1,6km od prirodnih plaža. Kuća je sveukupne kvadrature 45m2 podijeljenih na 3 etaže. Tako se u prizemlju nalazi manji dnevni boravak s blagovaonom i opremljenom kuhinjom. Gornjim etažama se pristupa unutarnjim stubištem. Na prvoj se etaži tako smjestila manja spavaća soba s vlastitom kupaonicom, dok se na zadnjoj etaži smjestila master spavaća soba s odvojenim toaletom i kadom. Nekretnina je trenutno u funkciji najma čime se osigurao povrat na investiciju, vlasništvo je čisto bez financijskog tereta. Lokacija nekretnine je primamljiva s obzirom na blizinu Fažane i brojnim drugim sadržajem koji se nalazi u blizini, jednako tako u neposrednoj blizini se nalazi poznata šetnjica od 20+km koja povezuje Peroj, Fažanu, Valbandon, Štinjan i kamp Puntičelu s brojnim uređenim plažama, beach barovima, širokim zelenim površinama i restoranima prvi red do mora s pogledom prema otočju Brijuni. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23069

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 510262
Agency ref id: 23069
Numéro du contact: +385 95 576 8337