

ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom na rubu naselja, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom na rubu naselja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	133 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	519,000.00 €
Publié:	08.11.2024

État

Dernière rénovation: 2013

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom na rubu naselja Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas

fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U okolici grada Labina, na prodaju je kuća s bazenom na rubu naselja. Nalazi se u mirnom susjedstvu, okružena je zelenilom a atmosfera je zasićena rustikalnom toplinom. Kući je udahnuta suvremenost življenja u kombinaciji sa stilom provanse stvarajući tako kompaktan interijer koji se proteže na dvije etaže na kojima su se smjestile tri spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja i ostava. Obje etaže imaju prostrane terase. S terase na prvom katu pruža se pogled na planinu i okolicu a terasa u prizemlju je ujedno ljetna kuhinja i blagovaonica. Na prostranoj ograđenoj okućnici mjesto zauzima bazen s pripadajućim sunčalištem a lounge zona natkrivena nadstrešnicom u kombinaciji s mediteranskim biljem dodatno ju oplemenjuje. Ova nekretnina je idealna prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23341

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 510725
Agency ref id: 23341
Numéro du contact: +385 92 235 9472