

Nedeščina - moderna prizemna vila s bazenom!, Sveta Nedelja, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Nedeščina - moderna prizemna vila s bazenom!
Property for: Vendita
Square feet: 189.65 m²
Taille du lot: 590 m²
Bedrooms: 7
Prix: 800,000.00 €
Publié: 15.08.2023

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Sveta Nedelja
City area: Nedeščina
Poštanski broj: 10431



Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information supplémentaire: Nedeščina - moderna prizemna vila s bazenom! Nedeščina je malo mjesto u Istri, udaljeno 5 km od Labina. Savršeno je mjesto za odmor ili miran život tijekom cijele godine. Šarmantni Labin sa svim turističkim, administrativnim i trgovinskim sadržajima udaljen je samo 5km a od prekrasnih plaža Rabca 8 km. Na rubu

građevinskog dijela Nedešćine, odmah uz bagremovu šumu nalazi se ova vila od 189,65m². Suvremenog dizajna, s bazenom i dvorištem od 624m² ova vila nudi mir i jednostavnost ugodnog života. Ima dvije odvojene stambene jedinice. Uz glavni dio je i apartman za goste. Glavna stambena jedinica ima veliki dnevni prostor koji je staklenim stijenama spojen s vanjskim popločanim dvorištem i bazenom. Master spavaća soba ima svoju kupaonu i isto tako je staklenim stijenama povezana s popločanim dvorištem i bazenom. Dodatne, dvije spavaće sobe dijele kupaonu. Uz spremište ima i dva parking mjesta u dvorištu. Apartman za goste ima veliki dnevni prostor, spojen staklenim stijenama s vanjskim prostorom i dvije spavaće sobe. Toplinska pumpa će omogućiti podno grijanje i vrlo ugodan boravak tijekom svih godišnjih doba. Hlađenje i dodatno grijanje bit će osigurano klima-uređajima. Gradnja je u tijeku i na upit vam možemo poslati trenutnu fazu gradnje. Završetak se planira u ožujku 2024. g. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511284
Agency ref id: 36178
Numéro du contact: +385 95 545 8800