

Fažana - kuća u nizu, 102 m2, za kompletnu renovaciju!, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Fažana - kuća u nizu, 102 m2, za kompletnu renovaciju!
Property for: Vendita
Square feet: 102 m²
Bedrooms: 4
Prix: 325,000.00 €
Publié: 15.08.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
City area: Fažana
Trimestre: Fažana centar
Poštanski broj: 52212

Description

Information supplémentaire: Fažana - kuća u nizu, 102 m2, za kompletnu renovaciju! U staroj jezgri turistički atraktivnog gradića na moru, Fažani, nasuprot Nacionalnog parka Brijuni, smjestila se kuća u nizu, ukupne stambene površine 102m2. Kući je potrebna kompletna adaptacija. Jezgra je stara preko 500 godina i pod zaštitom je UNESCO-a. a udaljena je samo 100 metara od mora. Kuća je od kamena te joj je sama konstrukcija dobra. Sastoji se od prizemlja, 1.kata i potkrovlja. U prizemlju je dnevni boravak s kuhinjom, na prvom katu dvije spavaće sobe s kupatilom te u potkrovlju je treća spavaća soba s izlazom na terasu. Fažana sama po sebi je jako atraktivno turističko mjesto, na samom moru sa svim potrebnim sadržajima za turiste i kao takvo mjesto zbog velike potražnje ova nekretnina je unikat u moru

ponuda, kao i zbog nemogućnosti mijenjanja stare jezgre. Nacionalni park Brijuni udaljen je 15 minuta vožnje brodom, Pula je udaljena 5 km, a zračna luka Pula 20 km. Odlična prilika za investiciju! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511351
Agency ref id: 36049
Numéro du contact: +385 99 577 3348