

Otok Krk, Njivice - prodaja kuće, 244 m2, tri lođe!, Omišalj, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
 Prénom: Elite
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Région: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.
 SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Otok Krk, Njivice - prodaja kuće, 244 m2, tri lođe!
Property for: Vendita
Square feet: 244 m²
Taille du lot: 445 m²
Bedrooms: 4
Prix: 1,133,000.00 €
Publié: 15.08.2023

État

Built: 1988
Dernière rénovation: 2019

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Omišalj
City area: Njivice
Poštanski broj: 51513



Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) électrique, Climatisation

Description

Information supplémentaire: Otok Krk, Njivice - prodaja kuće, 244 m2, tri lođe! Prodajemo luksuznu kuću s pogledom na more u području Njivica. Smještena na mirnoj lokaciji, udaljena od mora samo 350 m, s izvrsnim arhitektonskim konceptom rasporeda prostorija,

adaptirana i kompletno namještena i opremljena. Kuća se sastoji od 2 etaže, ukupne površine 244 m². Stan je smješten na visokom prizemlju, dok su u suterenu garaže i spremište. Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka s blagovaonicom, kaminom i lođom, te kuhinje s ostavom i praonicom. Spavaći dio je odvojen degažmanom i sastoji se od 3 spavaće sobe, od kojih glavna soba ima lođu i vlastitu kupaonicu, dok preostale dvije sobe dijele zajedničku lođu i kupaonicu. Iz ulaznog prostora spušta se unutrašnjim stubištem u garažu za 2 automobila. U sklopu garaže je spremište i sanitarni čvor, a ispred garaže su još 2 parkirna mjesta. Kuća ima nove aluminijske stijene i prozore dok su drvene harmo grilje ostale izvorne. Kuća je okružena lijepo uređenom okućnicom, ima vanjski roštilj, vrtu kućicu, tuš i mali vrt. Na stražnjoj strani kuće smješteno je i malo natkriveno unutarnje dvorište. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511389
Agency ref id: 35999
Numéro du contact: +385 91 907 1806