

Istra, Volme - Prodaja zemljišta u T1-T2 Zoni udaljenog 590m do mora !, Medulin, Terrain



Info vendeur

Nom:	Elite Nekretnine
Prénom:	Elite
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.elite-nekretnine.hr
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
À propos de nous:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Volme - Prodaja zemljišta u T1-T2 Zoni udaljenog 590m do mora !
Property for: Vendita
Square feet: 3464 m²
Prix: 155,000.00 €
Publié: 28.03.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203



Description

Information supplémentaire: Istra, Volme - Prodaja zemljišta u T1-T2 Zoni udaljenog 590m do mora ! Medulin je naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu istarskog poluotoka i nalazi se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. U sastavu općine Medulin nalaze se još i naselja Banjole, Vintijan, Pješćana Uvala, Pomer, Vinkuran, Premantura i Valbonaša. Osobito je poznat medulinski zaljev sa 11 nenastanjenih otočića s netaknutom prirodom i plažama s borovim šumama idealnim za odmor obitelji s malom djecom. Medulin ima bogati smještajni kapacitet od privatnog smještajnog kapaciteta tu se nalaze apartmani, kuće, vile u Medulinu, a uz bogat privatni smještajni kapacitete tu se nalaze dobro opremljeni hoteli. Uz apartmane, kuće i vile u Medulinu se nalaze i mnogobrojni autokampovi

te naturistički kamp Kažela. Osobitost i prepoznatljivost grada Medulina je crkva s dva tornja koja je smještena u centru grada, a izdiže se iznad mjesta. Dolazite li na odmor u Medulin možete boraviti na brojnim plažama koje se nalaze u Medulinu, Pomeru, Pješčanoj Uvali, Banjolama, Premanturi, Kamenjaku i otocima. Tu ćete pronaći kristalno čisto more, brojne uvale i rtove, te plaže bogate borovim šumama koje su idealan izbor odmor i opuštanje. Zemljište se nalazi uz prometnicu tako da ima riješeni pristupni put ,te je pravilnog pravokutnog oblika . Uz veličinu zemljišta od 3464m2 i blizinu mora i plaža ovo zemljište ima savršene uvjete za T1-T2 Zonu. Osim turističkog naselja dopuštena je gradnja hotela te ugostiteljsko-turistička namjena a pod to spadaju zdravstvene djelatnosti, sportske djelatnosti namijenjene sportskoj rekreaciji, djelatnosti trgovine ,ugostiteljske djelatnosti kao što su pizzerije,barovi,noćni barovi itd.. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581| E-mail: nikelabaltic0@gmail.com** Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511392
Agency ref id: 35995
Numéro du contact: +385 95 377 5581