

## Barban,Manjadvorci- građevinsko zemljište na osami, 953 m2!, Barban, Terrain



### Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine  
 Prénom: Elite  
 Nom: Nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
 Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Code postal: 51000  
 Adresse: Ciottina 24b  
 Mobile: +385 51 444 488  
 Phone: +385 51 444 488  
 Fax: +385 51 444 494  
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Barban,Manjadvorci- građevinsko zemljište na osami, 953 m2!  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 953 m<sup>2</sup>  
Prix: 65,000.00 €  
Publié: 15.08.2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Barban  
City area: Manjadvorci  
Poštanski broj: 52207



### Description

Information supplémentaire: Barban,Manjadvorci- građevinsko zemljište na osami, 953 m2! Na izlazu iz naselja Manjadvorci nalazi se građevinsko zemljište površine 953 m2 okruženo zelenilom . Manjadvorci je malo naselje u blizini Barbana, naselje već s izgrađenim vilama za odmor koje su popunjene tijekom ljetnih sezona. Zemljište se nalazi u mirnoj okolini, prve izgrađene kuće nalaze se na 200-injak metara od parcele Teren je ravan, pravilnog oblika s pristupnom cestom koja prolazi uz parcelu. Potrebna infrastruktura je u blizini. Nalazi se u neizgrađenom dijelu građevinske zone naselja, pravilnog oblika dimenzije 28m x 34m prilika za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor s bazenom izvan naselja koje je okruženo prirodom. Prvi restoran nalazi se na kilometar i po, pizzeria "LUNA" 4 min. autom , za one pustolovnog duha adrenalinski park Glavani nalazi se na 4

min. autom, Pula, na 30 min vožnje automobilom, najbliže plaže nalaze se u uvali Krnički porat, Rakalj ili Blaz. Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511448  
Agency ref id: 35912  
Numéro du contact: +385 95 595 8800