

Novi Vinodolski - prodaja kuće, 680m2, velika terasa !, Novi Vinodolski, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
 Prénom: Elite
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Novi Vinodolski - prodaja kuće, 680m2, velika terasa !
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 680 m²
Taille du lot: 400 m²
Bedrooms: 10
Prix: 463,500.00 €
Publié: 15.08.2023

État

Built: 1973
Dernière rénovation: 1999

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Novi Vinodolski
City area: Novi Vinodolski
Poštanski broj: 51250



Description

Information supplémentaire: Novi Vinodolski - prodaja kuće, 680m2, velika terasa ! Posređujemo u prodaji samostojeće kuće u samom centru Novog Vinodolskog od cca.680 m2 stambenog prostora. Kuća je za adaptaciju. Sastoji se od prizemlja, prvog kata, drugog kata i visokog potkrovlja koji se također može preurediti u stambeni prostor, te jednog

pomoćnog objekta koji se isto može preurediti u studio apartman. Kuća ima garažu. Na prizemlju je dvosobni s dnevnim boravkom od cca 70 m², visina stropa je 3,20 m, tako da se to može prenamijeniti u poslovni prostor. Na katu je jednosobni s dnevnim boravkom i s jako velikom terasom, na koju je izlaz iz svake prostorije, sastoji se od hodnika i jedne spavaće sobe (velike) , kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, kupatila i odvojenog wc-a. Da drugom katu su se smjestile četiri spavaće sobe, kuhinja s dnevnim boravkom, kupatilo te balkon na koji se također izlazi iz soba i dnevnog boravka. Prvi i drugi kat su odvojeni vanjskim stubištem a na visoko potkrovlje (roh bau) se ide unutarnjim stepenicama s drugog kata , ima cca 80 m² a iskoristivo je 60m². Provedene su struja i voda kroz cijelu kuću, okućnice 400 m². Katovi nisu etažirani. do mora udaljeno cca 700m. Kuća u samom centru, svi sadržaji u blizini. Odlična nekretnina za turističke svrhe, kao i za život. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511495
Agency ref id: 35720
Numéro du contact: +385 91 526 0451