

Nova Veruda - kuća poslovno-stambene namjene sa pogledom na more!, Pula, Maison



Info vendeur

Nom:	Elite Nekretnine
Prénom:	Elite
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.elite-nekretnine.hr
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
À propos de nous:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Nova Veruda - kuća poslovno-stambene namjene sa pogledom na more!
Property for: Vendita
Type Maison: résidentiel et commercial
Square feet: 769 m²
Taille du lot: 306 m²
Bedrooms: 17
Prix: 1,000,000.00 €
Publié: 15.08.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
Trimestre: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz, Climatisation

Description

Information supplémentaire: Pula, Veruda Porat - prodaja samostojeća kuća stambeno poslovne namjene sa pogledom na more, 769m2! Pula je najveći grad Istarske županije, leži na

jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Prirodna ljepota pulske okolice i plavoga Jadranskoga mora učinili su grad međunarodno popularnim ljetnim odmorišnim odredištem. Kuća se nalazi u južnom dijelu Pule, na samo 170 m od mora. U prizemlju se nalazi starački dom, mogućnost prenamjene objekta u hotel, apartmane, te osim poslovnog prostora koji je nekad služio kao restoran nalazi se dvorište sa parkingom, podrum, kuhinja i restoran, veličine 340 m² Zemljište na kojoj je kuća površine je 769 m², od toga je 460 m² tlocrtno stambeno. Na prvom katu je kuhinja, dnevni boravak, tri spavaće sobe, ostava, kupaona, wc, predsoblje i prostrana terasa, veličine 140 m². Te isti raspored je i na drugom katu koji pruža pogled na more i Marinu Veruda. Grijanje kuće je centralno plinsko i klima. U blizina kuće je more i plaža. U dvorištu se može parkirati više vozila, namijenjeno za šest parkirnih mjesta. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511514
Agency ref id: 33783
Numéro du contact: +385 95 377 5581