

Opatija - stan u urbanoj vili, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatija - stan u urbanoj vili
Property for: Vendita
Square feet: 170 m²
Bedrooms: 6
Prix: 630,000.00 €
Publié: 15.08.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija
Trimestre: Opatija - Centar
Poštanski broj: 51410

Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz

Description

Information supplémentaire: Opatija - prodaja etaže na prizemlju, 170 m², 4 stambene jedinice, pripadajuća okućnica, pogled na more, pogodno za investiciju! Središte rivijere, sa najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske, svakako se smatra elegantna destinacija, odnosno biser Kvarnerskog mora - prekrasni grad Opatija. Poznata po svojim znamenitostima i dugom povijesti, vrlo je čest odabir turista, kako stranih tako i naših. Upravo na ovoj vrhunskoj lokaciji prodaje se prekrasana etaža, udaljena od mora svega nekoliko minuta lagane šetnje. Etaža se smjestila na prizemlju kuće, te

se prostire na 170 m2 stambene površine - podijeljena u 4 stambene jedinice - jednosobni, dvosobni stan te 2 studio apartmana, što čini ovu nekretninu odličnom prilikom za investiciju. No uz malo ulaganja, moguće je pretvoriti u jednu, prostranu stambenu jedinicu. Svi apartmani su renovirani, namješteni, klimatizirani, uz etažno plinsko grijanje. Kuću okružuje prekrasna okućnica veličine 500 m2, te pripadajuća 3 parkirna mjesta u sklopu iste. Okućnica nudi mogućnost izvedbe bazena, po želji novog vlasnika, uz veliku dozu privatnosti i mira izvan gradske vreve! Sa vrta i terase se nudi prekrasan pogled na Kvarner i morsko plavetnilo Slike ove nekretnine i viđenje uživo govore više od tisuću riječi stoga vrijedi pogledati i doživjeti. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511750
Agency ref id: 29534