

Medulin - lijepa apartmanska kuća sa 11 apartmana, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
 Prénom: Elite
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Région: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Medulin - lijepa apartmanska kuća sa 11 apartmana
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 379 m²
Bedrooms: 14
Prix: 1,050,000.00 €
Publié: 15.08.2023

État

Built: 2008



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203

Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propres) de cellules solaires, Climatisation

Description

Information supplémentaire:

U Medulinu, na odličnoj lokaciji, prodaje se apartmanska kuća veličine 379 m2 sa okućnicom, sve ukupno 497 m2. Kuća ima 11 stambenih jedinica: 8 studio apartmana veličine od 21-30 m2 koji se sastoje od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, te terase; 2 apartmana od 39 m2 koji se sastoje od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice i terase; apartman od 66,75 m2 koji se sastoji od hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i terase. Iz pojedinih apartmana pruža se pogled na more. Ispred kuće se nalazi uređeni vrt sa natkrivenom ljetnom kuhinjom, roštiljem, klupama i stolovima spremnim za opuštanja i druženja. Lokacija ove kuće je niti 400 m od plaže, te 150 m od restorana, kafića, trgovina... Kako se kuća već godinama iznajmljuje u turističke svrhe i ima izvanrednu popunjenost, jedna je od najomiljenijih odredišta u Medulinu, koja je ocijenjena visokim ocjenama od gostiju. Odlična investicija i nekretnina vrijedna pažnje! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511771
Agency ref id: 29081