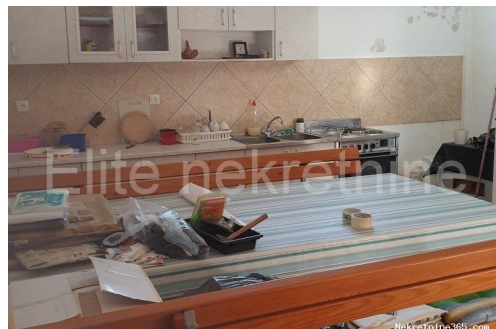


Kastav - prodaja kuće, Kastav, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
 Prénom: Elite
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Kastav - prodaja kuće
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 550 m²
Bedrooms: 1
Prix: 360,000.00 €
Publié: 15.08.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Kastav
City area: Kastav
Poštanski broj: 51215

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire: Prodajemo nedovršenu kuću nedaleko od Kastva. Kuća je izgrađena na okućnici od 2000m2 i sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata i visokog potkrovlja. U suterenu je oko 100m2 iskorištenih u stambeno skladišne svrhe. U prizemlju je 200m2 poslovnog prostora visine 4m koje je u funkciji najma. Do nedavno je u tom prostoru bila automehaničarska radiona, ali može služiti i kao skladište i sl. Na prvom katu i u visokom potkrovlju je dvoetažni stan od oko 250m2 . Na okućnici je izgrađen još jedan gospodarski objekt. Kuća zaista ima puno potencijala kako

poslovnih, tako i stambenih. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511803
 Agency ref id: 28236