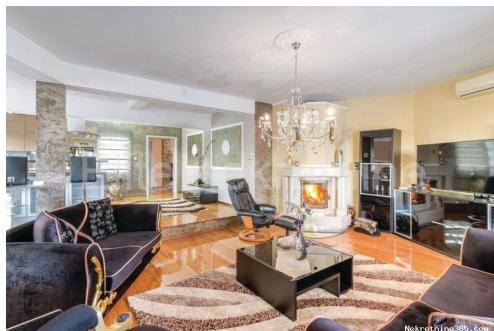


Prekrasna luksuzna villa u Valturi!, Ližnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Prekrasna luksuzna villa u Valturi!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 550 m²
Bedrooms: 12
Prix: 620,000.00 €
Publié: 15.08.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Ližnjan
City area: Valtura
Poštanski broj: 52204



Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité
Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Nedaleko od grada Pule, nalazi se prekrasna, prostorna i bogato uređena kuća za odmor. Mnogobrojne terase Vas pozivaju na opuštanje u jutarnjim satima dok u popodnevnom možete pronaći osvježenje u raspoloživom bazenu. Katovi kuće su povezani unutarnjim stepenicama, te se sastoji od 3 etaže, odnosno ukupno 12 spavaćih soba i 8 kupaonica. Na prizemlju se nalazi centralno na radijatore, dok na druge dvije etaže su smještene inverterske klime. U drugom, zasebnom objektu

od 100 m2, smještena je kuhinja i dnevni boravak. Vrhunska opremljenost ove smještajne jedinice garantira komforan boravak za više obitelji i grupu prijatelja. Lijepo uređeno i ograđeno dvorište je idealno za bezbrižnu zabavu djece. Kuća je kategorizirana i u funkciji ljetnog najma, te donosi iznimno dobre prihode, čime ona postaje idealna poslovna investicija!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511816
Agency ref id: 27678
Numéro du contact: +385 98 274 041