

Rovinj - poslovni prostor u samom centru grada!, Rovinj, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
 Prénom: Elite
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj - poslovni prostor u samom centru grada!
Property for: Vendita
Square feet: 70 m²
Bedrooms: 2
Prix: 420,000.00 €
Publié: 15.08.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Description

Information
supplémentaire: Rovinj je grad na zapadnoj obali poluotoka Istre poznat kao najposjećeniji turistički grad u priobalju. Obzirom na popularnost grada, vrlo je tražena lokacija kupcima nekretnina, bilo stambenih ili poslovnih prostora. Rijetko su u ponudi poslovni prostori bilo koje namjene, zato ukoliko ste jedan od investitora nemojte čekati da Vam ovakva ponuda ne promakne. Prodaje se uhodani i potpuno namješten i opremljen restoran u samoj jezgri grada, ugostiteljske namjene. Dvoetažno je koncipiran, sa kuhinjom u etaži niže odnosno u podrumu. Rustikalni interijer privlači svakog prolaznika i zove ga na kušanje delicija koje se nude. Obzirom da nema vanjskog terasnog prostora, interijer je ostavljen u tom klasičnom rustikalnom ruhu, sa kamenim oblogama i drvom koji prevladavaju

prostorom, a sve kako bi posjetitelj imao dojam otvorenosti prema prirodi i moru. Nemojte propustiti ovu priliku i kontaktirajte nas radi razgleda nekretnine.

Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511902
Agency ref id: 24834