

Grižane - prekrasna villa sa bazenom, 170 m2, Vinodolska Općina, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
 Prénom: Elite
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Région: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Grižane - prekrasna villa sa bazenom, 170 m2
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 170 m²
Bedrooms: 5
Prix: 520,000.00 €
Publié: 15.08.2023

État

Built: 1971

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Vinodolska Općina
City area: Grižane-Belgrad
Poštanski broj: 51243



Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité
Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information
supplémentaire:

Grižane - villa sa 2 stana i bazenom, prostrana okućnica, vrhunska lokacija! U blizini Crikvenice, nalazi se prekrasna villa sa bazenom, te 900 m2 okućnice. Dvorište je ograđeno ogradom što Vam daje izuzetan mir i privatnost. Villa se sastoji od 2 stambene jedinice, te prizemlja i kata. Na prizemlju se stan nalazi od 70 m2, sa 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te kupaonice. Stambena jedinica je klimatizirana, te jedna spavaća soba ima direktan izlaz na bazen. Na gornjoj etaži se nalazi stan veličine 110 m2, sa velikim prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe te velika prostrana terasa. Nekretnini pripada i velika nadstrešnica sa ljetnom kuhinjom te roštiljem. Kuća je u potpunosti renovirana 2017. godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 511964
Agency ref id: 23370