

Rab, Barbat - prodaja apartmana !, Rab, Appartement



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Rab, Barbat - prodaja apartmana !
Property for: Vendita
Square feet: 92.5 m²
Bedrooms: 2
Prix: 295,000.00 €
Publié: 28.08.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Rab
City area: Barbat na Rabu
Poštanski broj: 51280

Description

Information supplémentaire: Na otoku Rabu u blizini centara grada Raba, uz samo more prodaje se apartman. Visoka kvaliteta gradnje i opremljenosti, kako s vanjske strane tako i unutrašnjosti. Namještaj je izrađen po mjeri, postavljena je priprema za solarni sistem, kako na krov tako i po svim apartmanima (podovi). Apartman ima ispred i iza terena dvorišni prostor - ukupno je 524 m² okućnice. Predivni, kvalitetni apartman na odličnoj lokaciji. Apartman ima dimnjak kako bi u vrijeme mirovanja (zatvoreni prostor) bila cirkulacija zraka. Apartman je građen za privatne potrebno i u skladu sa svojim tj. željama vlasnika - idealna investicija za nadolazeću sezonu ! Apartman ima parkirno mjesto, nalazi se 300 m od mora 6-7 laganog hoda asfaltiranim putem. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu

provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 512279

interne:

Agency ref id: 16602