

Kanfanar 260 m2 samostojeća kuća, Kanfanar, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Kanfanar 260 m2 samostojeća kuća
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 260 m²
Taille du lot: 1325 m²
Bedrooms: 3
Prix: 312,000.00 €
Publié: 25.10.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kanfanar
City area: Marići
Poštanski broj: 52352

Description

Information supplémentaire: Nedaleko od Rovinja u blizini Kanfanara, blizina srednjovjekovnog Dvigrada prodaje se prekrasna samostojeća kuća od 260 m². Kuća je prizemnica, međutim ima potkrovlje gdje se prema želji i potrebi mogu napraviti dodatne sobe. Stan u prizemlju, veličine 150 m², je kompletno namješten, sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnom boravkom, dvije kupaone, tri spavaće sobe. Tri natkrivene terase i konoba. Centralno grijanje na plin te kamin na drva koji daje poseban ugođaj. Okućnica je 1325 m² sa mogućnošću gradnje bazena. Jugozapadne orijentacije i namještaj je uključen u cijenu. Mirno okruženje a u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja: pošta, osnovna škola, marketi, vrtić,

kafići. Veliki potencijal, prilika, za sve ostale informacije kontaktirajte nas !
Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 512285
Agency ref id: 16108