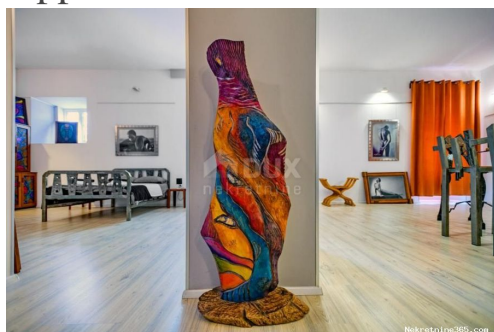


ZADAR, POLUOTOK - Stan s umjetničkim potpisom u centru, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, POLUOTOK - Stan s umjetničkim potpisom u centru
Property for:	Vendita
Square feet:	86 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	335,000.00 €
Publié:	29.06.2024

État

Dernière rénovation: 2013



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Poluotok
Poštanski broj:	23000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	ZADAR, POLUOTOK - Stan s umjetničkim potpisom u centru Prodaje se umjetnički stan na Poluotoku u Zadru. Stan ukupne stambene površine 86 m ² smješten je na drugom katu povijesne zgrade u samoj gradskoj jezgri. Koncept prostora osmišljen je kao open space koji nalikuje umjetničkoj galeriji. S glavnih
-----------------------------	---

vrata ulazimo kroz hodnik u prostranu prostoriju s visokim stropovima koja se sastoji od dva dijela. S desne strane kroz dva arkadna prolaza ulazimo u galerijski prostor s umjetninama i velikim stolom. S lijeve strane nalazi se ručno rađeni krevet, te ulaz u kuhinju. Mali hodnik vodi do još jedne spavaće sobe i kupaonice. Stan je klimatiziran, te je kompletno renoviran 2013. godine kada su promijenjene podne obloge i stolarija te je postavljen novi namještaj. Zbog izrazito povoljne pozicije u samoj jezgri grada, ovaj stan s već uhodanim turističkim poslovanjem predstavlja vrhunsku investiciju u turizmu. U neposrednoj blizini nalaze se dvije turističke atrakcije, suvremene instalacije Pozdrav suncu i Morske orgulje, koje očaravaju zanimljivom igrom boje i zvuka u predvečerje kada se odvija čaroban zalazak sunca. Zadar je povijesni grad i turističko središte Sjeverne Dalmacije. Zadar je i grad s najvećim brojem očuvanih kulturno-povijesnih spomenika koji svjedoče o povijesti ovog grada starog više od 3000 godina. Osim toga, Zadar ima i bogatu gastronomsku ponudu, a jedinstvena pozicija u samom srcu Dalmacije čini ovaj grad turističkim središtem čitavog Jadrana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23401

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 512422
Agency ref id: 23401