

## OTOK KRK, GRAD KRK - Apartman 55 m2 + pomoćni objekt u vrtu, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, GRAD KRK - Apartman 55 m2 + pomoćni objekt u vrtu
Property for:	Vendita
Square feet:	55 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	20 m <sup>2</sup>
Prix:	239,500.00 €
Publié:	29.06.2024

### État

Built:	1988
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	OTOK KRK, GRAD KRK - Apartman 55 m2 + pomoćni objekt u vrtu Apartman u Gradu Krku se nalazi na odličnoj lokaciji cca 400 m od mora i centra mjesta te u mirnoj ulici. Smjestio se na prvom katu do kojeg se dolazi vanjskim, granitom popločanim stepenicama. Sastoji se od ulazne, mramorom popločene terase iz koje se ulazi u dnevni prostor odnosno kuhinju sa blagovaonicom i dnevnim boravkom. dvije spavaće sobe i kupaonice. Na zajedničkoj okućnici sa velikim roštiljem i
-----------------------------	---

prostorom za druženje, pripada mu pomoćni objekt sa dvije prostorije od cca 15 m2 u funkciji ostave. Apartmanu pripada i jedno parkirno mjesto. Apartman je klimatiziran i namješten te se kao takav prodaje. Nova kuhinja sa kvalitetnim BOSH aparatima ugrađena je 2022. godine dok je namještaj u sobama iz 2020. godine. Obzirom da apartman nije bio u najmu te se koristio samo povremeno u ljetnim mjesecima, sav namještaj izgleda kao nov. Fasada je rađena 2013. godine kada je stavljena i PVC stolarija sa komarincima i aluminijskim roletama. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 23312

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 512424  
Agency ref id: 23312