

Poreč, okolica, fantastična prizemnica u mirnim mjestu, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica, fantastična prizemnica u mirnim mjestu
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 170 m²
Taille du lot: 617 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 520,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč

Poštanski broj: 52440



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Poreč, okolica, obiteljska prizemnica sa bazenom U manjem mjestu poznatom po istarskom pršutu smještena je ova prekrasna obiteljska prizemnica sa bazenom i otvorenim pogledom na prirodu kojom je okružena. Njezina veličina je 170 m² od kojih je unutarnjeg prostora 135 m² okućnica je dodatnih 617 m² i bazen je veličine 31 m². Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti, dvije komforne spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom, te jedan wc i ostava. Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi bazen gdje pruža pogled na zelenilo, mir i tišinu. Grijanje kuće biti će omogućeno podnim grijanjem i putem klima uređaja koje su ujedno i za hlađenje u ljetnim vrućim danima. Vrt ispred kuće biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem, a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Osim što je modernog dizajna kuća ima i istarski autohtoni dodatak. Nedaleko od samog mjesta nalaze se ugostiteljski objekti, škola i vrtić, pošta, trgovina, crkva i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Poreč i plaže su udaljene samo 20 km od mjesta. Planirani završetak gradnje je 07/2023 godine. Ova prekrasna vila je idealna investicija za obiteljski život u prirodi i mirnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 1031-117

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 512504

interne:

Agency ref id: 1031-117