

Kuća s veličanstvenim pogledom, Samobor - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Marijan Lukšić
Prénom: Marijan
Nom: Lukšić
Nom de l'entreprise: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
Pays: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Code postal: 10430
Adresse: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
À propos de nous: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Détails des annonces

Commun

Titre: Kuća s veličanstvenim pogledom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 290 m²

Taille du lot: 1208 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Prix: 260,000.00 €
Publié: 10.06.2024

État

Etat de l'article: Habitable
Built: 1970
Dernière rénovation: 1990

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija
Ville: Samobor - Okolica
City area: Vrhovčak
Poštanski broj: 10430
Adresa: Ulica Pušine



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Nedaleko od centra Samobora, na parceli od 1208 m² smještena je kuća koja odiše posebnim šarmom i s koje se pruža prekrasan pogled. Kuća tlocrtno površine 107 m² sastoji se od suterena, prizemlja i stambenog potkrovlja ukupne bruto površine cca 290 m². U suterenu je vinski podrum, kuhinja, prostor za blagovanje s izlazom na natkrivenu terasu i vrt, wc, kotlovnica i spremište. U prizemlju je veliki dnevni boravak u čijem je središtu kaljeva peć i iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, kupaonica te dvije prostorije koje se koriste kao spremište. U potkrovlju su dvije spavaće sobe, svaka s izlazom na balkon te nekoliko prostorija koja se koriste kao spremišta. Okućnica je ograđena i uređena - uređen je i prostor za nekoliko parkirnih mjesta. Dio okućnice je ravan s uređenom travnatom površinom i zidanim roštiljem te tako uređen predstavlja odmor za dušu, a idealan je i za razna druženja. Drugi dio okućnice čini vinograd koji sadašnji vlasnik njeguje i održava. Vanjski tuš je dodatan plus. Od komunalne infrastrukture kuća je priključena na struju i gradski vodovod, a moguće je priključenje na kanalizaciju i plin. Lokacija je pogodna za stanovanje ili turizam, a koncept kuće je idealan za novog vlasnika s novim / svježijim idejama dok je za ljubitelje objekata sa starinskim štihom kuća spremna odmah za korištenje.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 512726

Agency ref id: 1635
Numéro du contact: 091 7555 298