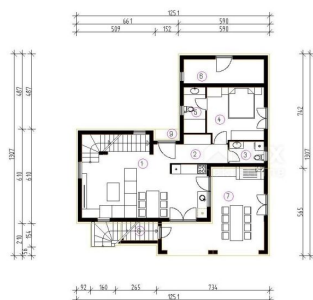


OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Moderna mediteranska vila s bazenom. Malinska-Dubašnica, Maison



1. D. B. KUĆNOLIN, BLAGOVONNA	34,20
2. HALL, USTOLNJA, BLAGOVONNA	5,00
3. KO-PRANICA	3,15
4. KUHINJA	12,54
5. KUPAONICA	4,14
6. TER. PROSTORIJ	18,10
7. TILJEN, LUSTNA KUHINJA	25,01
8. SPREMITELJE	2,44
9. BAZENI, TILJEN	5,00
(UKUPNO)	97,43

Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Moderna mediteranska vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	176 m²
Taille du lot:	386 m²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	885,000.00 €
Publié:	11.08.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information
supplémentaire:

OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Moderna mediteranska vila s bazenom
 Smještena u malom mjestu nedaleko centra Malinske, s pogledom na more,
 prodaje se vila sa bazenom u izgradnji, površine 176 m2. Smještena na uređenoj
 okućnici od 386 m2, moderna vila sa tradicionalnim elementima proteže se na
 dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju samostojeće vile nalazi se ulazni hodnik,
 kuhinja otvorenog tipa, blagovaonica i dnevni boravak, WC + tehnička soba,
 spavaća soba sa kupaonicom te dva spremišta ispod stepenica. Iz dnevnog prostora
 izlazi se na popločani trijem s pristupom bazenu i sunčalištu. Iz kuhinje se ulazi u
 ljetnu kuhinju sa staklenom stijenom koja ima pogled na okućnicu uređenu
 mediterasnkim biljkama. Prvi kat vile je s prizemljem povezan unutarnjim i
 vanjskim stepenicama. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim
 kupaonicama, dok dvije od njih imaju izlaz na nenatkrivenu terasu s prekrasnim
 pogledom na zelenilo i more. Na okućnici se nalaze tri parkirna mjesta, a zemljište
 je ograđeno zidom i živom ogradom sa navodnjavanjem. Sama izgradnja biti će
 provedena uz visokokvalitetne podne obloge, stolariju, sanitarnu opremu i podno
 grijanje na toplinsku pumpu te vrhunske "multi-split" klima uređaje i biološki
 pročišćivač za otpadne vode. U trenutnoj fazi moguće je napraviti izmjene na
 projektu po Vašim željama. Mediteranska moderna vila na mirnoj lokaciji, a u
 blizinu svih sadržaja, može ponuditi potpuni odmor ili priliku za investiciju Cijena
 nekretnine je za "ključ u ruke". Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje
 se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23525

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 513331
 interne:
 Agency ref id: 23525