

BAKAR, HRELJIN - Ekskluzivna novogradnja s okućnicom, Bakar.

Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	BAKAR, HRELJIN - Ekskluzivna novogradnja s okućnicom
Property for:	Vendita
Square feet:	80 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	230,000.00 €
Publié:	29.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Bakar
City area:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire:	BAKAR, HRELJIN - Ekskluzivna novogradnja s okućnicom Posredujemo u prodaji predivnog stana S-1 u ekskluzivnoj i modernoj novogradnji na Hreljinu. Stan se nalazi u zgradi s 4 stambene jedinice koja se proteže na samo dvije etaže. Ulaz u dvorište osiguran je rampom, u okućnici ima 8 parkirnih mjesta, a dio zelene okućnice svi stanovi imaju na korištenje. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupatila, hodnika, zasebnog wc-a i prostrane terase. Stanu u prizemlju pripadaju dva parkirna mjesta i vrlo lijepa okućnica u vlasništvu. Novogradnja od provjerenog investitora koji koristi najkvalitetnije materijale na tržištu. Oprema stana uključuje: - podno električno
-----------------------------	--

grijanje - hlađenje-grijanje multi split klima uređajem - PVC stolariju s ALU električnim roletama i komaricama - dizajnersku unutarnju stolariju talijanskog proizvođača BERTOLOTO - video portafon - protuprovalna ulazna vrata - hrastov 3-slojni parket - prvoklasnu keramiku - prvoklasne sanitarije i armaturu - interaktivne prekidače i utičnice marke LIVOLO - priključak za punjenje električnih vozila - pripremu za solarnu elektranu Uz kvalitetu same novogradnje, druga najveća prednost je zasigurno mirno i zeleno okruženje, izuzetno dobra prometna povezanost, na samo 10-20 minuta do centra Rijeke, otoka Krka ili Gorskog Kotara. Planirani završetak gradnje je 6. mjesec slijedeće godine. Plaćanje u etapama do uporabne dozvole. Izražena cijena je za tkzv. sistem "ključ u ruke". Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22741

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 513361
Agency ref id: 22741