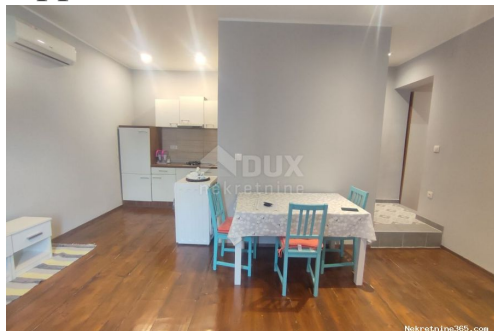


## ISTRA, PULA, STOJA - 1SS + DB stan na zanimljivoj lokaciji, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA, STOJA - 1SS + DB stan na zanimljivoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	42 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	128,000.00 €
Publié:	29.06.2024

### État

Built:	1964
Dernière rénovation:	2020

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Stoja
Poštanski broj:	52100



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 7

### Description

Information supplémentaire: PULA, STOJA - 1SS+DB stan na mirnoj lokaciji u blizini plaža. Stan smješten na prvome katu manje stambene zgrade smještene nadomak poznatih pulskih plaža i kupališta. Stan je u potpunosti renoviran 2022 godine,a sastoji se od 1 spavaće

sobe odvojene hodnikom od ostatka stana. Zatim se u jednom većem otvorenom prostoru nalazi kuhinja s blagovaonom i dnevni boravak. Na kraju hodnika smjestilo se i prostrano kupatilo. Stan se nalazi svega 800m od poznatih pulskih plaža i šetnice poznate pod nazivom "Lungo mare" duž koje se protežu brojne plaže i beach-barevi. U neposrednoj blizini se nalazi i shopping centar sa svim potrebnim sadržajem za siguran i miran boravak u stanu. Parking je osiguran ispred zgrade na javnoj površini namijenjenoj samo stanarima i gostima. U slučaju potrebnih dodatnih informacija slobodno nas kontaktirajte. Vlasništvo je čisto 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23532

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 513569  
Agency ref id: 23532