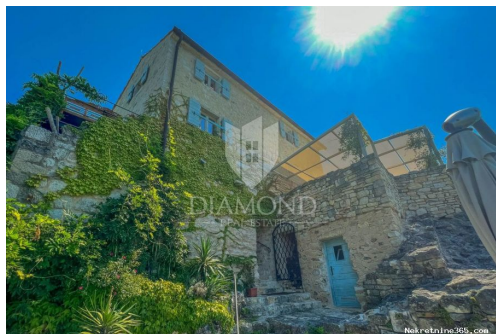


Buje okolica, jedinstvena kuća sa predivnim pogledom!, Buje, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre:	Buje okolica, jedinstvena kuća sa predivnim pogledom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	142 m ²
Taille du lot:	1614 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Prix:	849,000.00 €
Publié:	16.04.2024

État

Built:	1700
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Buje

Poštanski broj: 52460

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Buje okolica Prodaje se jedinstvena kamena kuća sa predivnim pogledom nedaleko od Buja. Kuća se proteže na 3 etaže, a ukupna površina kuće iznosi 142 m2. U prizemlju kuće se nalazi ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja te kupaonica. Iz prizemlja se stepenicama dolazi do galerije gdje se nalazi spavaća soba, kupaonica i biblioteka. Iz prizemlja se također spušta na donju etažu gdje se nalazi još jedna soba, kupaonica i ostava. Cijela kuća je jedinstveno opremljena vrlo kvalitetnim namještajem i raznim lijepim detaljima. Radi se zapravo o kompletno adaptiranoj staroj istarskoj kamenoj kući u kojoj su zadržani autohtoni kameni elementi nadopunjeni stilskim namještajem. Kuća se grije putem centralnog grijanja. Iz dnevnog boravka se dolazi direktno na terasu koja pruža otvoreni panoramski pogled na more i lijepi istarski krajolik. Terasa je idealna za uživanje u pogledu i druženje. Ispred kuće se nalazi prostrano uređeno zemljište ispunjeno travom, maslinama i raznim voćkama. U sklopu okućnice postoji mogućnost izgradnje bazena, za kojeg je i napravljena prva faza (podloga za bazen). Kuća ima i natkriveni prostor za parking, a posjeduje i električni punjač za automobile. Kuća se nalazi u malom i mirnom istarskom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od Buja, Umaga i plaža te autoceste. U blizini se još nalaze brojni restorani, agroturizmi, vinarije, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na jedinstvenost kuće, atraktivnu lokaciju i predivan pogled, radi se o idealnoj nekretnini za sve ljubitelje hedonizma i odmora. ID KOD AGENCIJE: 1010-1545

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence
interne: 513647

Agency ref id: 1010-1545

Numéro du contact: +38552210824